



**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO M. GUSTAIČIO G. 17, LAZDIJUOSE,  
BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO**

2022 m. birželio d. Nr. 10V-  
Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 20 punktu, Asmenų, pretenduojančių teikti Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, sąrašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 25 d. įsakymu Nr. 10V-478 „Dėl Asmenų, pretenduojančių teikti Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, sąrašo patvirtinimo“, 2 punktu ir atsižvelgdama į daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, 2022 m. birželio 21 d. VŪ12-29 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu protokolo sprendimus:

1. Sk ir i r i u penkeriems metams UAB „Lazdijų vanduo“ (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė; buveinė – Gėlyno g. 21, Lazdijai; kodas 165171377; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį – Juridinių asmenų registras; pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT651713716) daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose (unikalus Nr. 5993-3000-3019, naudingas plotas – 198,57 m<sup>2</sup>, gyvenamosios paskirties patalpų (butų) skaičius – 4, žemės sklypas nesuformuotas), bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. UAB „Lazdijų vanduo“ mokestis už daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administravimą – 0,038 Eur (be PVM) už 1 m<sup>2</sup> per 1 mėn., mokamas Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 28 d. sprendimu Nr. 5TS-1019 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės daugiabučių namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka;

2.2. daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administravimas pasibaigia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais, taip pat įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus arba sudarius jungtinės veiklos sutartį.

### 3. Į p a r e i g o j u:

3.1. Karoliną Kunigiškytę, Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio skyriaus vyr. specialistę:

3.1.1. per 5 darbo dienas nuo daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo apie tai raštu, elektroniniu paštu arba elektroninėmis priemonėmis per kontaktinį centrą pranešti paskirtam administratoriui;

3.1.2. apie daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimą paskelbti Lazdijų rajono savivaldybės interneto svetainėje ir daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, skelbimų lentoje;

3.2. vadovaujantis Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 25 punktu, UAB „Lazdijų vanduo“ daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą teisės aktų nustatyta tvarka per 20 kalendorinių dienų įregistruoti Nekilnojamojo turto registre, nurodant administratorių.

4. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui, adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams, adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ilona Šaparauskienė

| DETALŪS METADUOMENYS   |  |
|--|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai)  | Lazdijų rajono savivaldybės administracija, 67106 Vilniaus 1, Lazdijai, LT-67106 Lazdijai, Lietuva (2022-06-27 8:12:07 AM) |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)   | Dėl daugiabučio namo, esančio M. Gustaičio g. 17, Lazdijuose, bendrojo naudojimo administratoriaus paskyrimo               |
| Dokumento rūšys  | -  |
| Dokumento registracijos data ir numeris  | 2022-06-22 Nr. 10V-738   |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -  |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo  | ADOC-V1.0  |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas  |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Ilona Šaparauskienė, Administracijos direktorė   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2022-06-22 17:52:29 (GMT+03:00)  |
| Parašo formatas  | XAdES-XL   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  | 2022-06-22 17:53:03 (GMT+03:00)  |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją   | EID-SK<br>2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE                                     |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2019-05-20 12:51:12 PM–2024-05-18 11:59:59 PM  |
| Parašo paskirtis   | Registravimas  |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | dvs.lazdijai.lt/ doclogix, Registratorius  |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2022-06-22 17:53:04 (GMT+03:00)  |
| Parašo formatas  | XAdES-EPES   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  | -  |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją   | RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT  |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2022-01-13 1:32:10 PM–2025-01-12 1:32:10 PM  |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -  |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius  | -  |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius   | -  |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | DocLogix v12.8.7.0   |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2022-06-27 8:12:07 AM)  |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2022-06-27 8:12:07 AM atspausdino Karolina Kunigiškytė   |
| Paieškos nuoroda   | -  |
| Papildomi metaduomenys   | -  |