



## LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 1, LT- 67106 Lazdijai,  
tel.: (8 318) 66 120, faks. (8 318) 51 351, el. p. [kontrolė@lazdijai.lt](mailto:kontrolė@lazdijai.lt), [kontrolep@lazdijai.lt](mailto:kontrolep@lazdijai.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188639689

---

Lazdijų rajono savivaldybės tarybai

### I Š V A D A

#### DĖL LAZDIJŲ HIPODROMO VALDYMO IR NAUDOJIMO KONCESIJOS SUTEIKIMO KONKURSO SĄLYGŲ PROJEKTO

2017 m. kovo 21 d. Nr. AR3.7-4  
Lazdijai

### I Ž A N G A

Vykdydama Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymą<sup>1</sup>, Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymą<sup>2</sup> ir vadovaudamasi Lazdijų rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos nuostatais<sup>3</sup>, Lazdijų rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba (toliau – Kontrolės ir audito tarnyba) išnagrinėjo ir įvertino 2017-03-14 Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus raštu Nr.1-865 „Dėl išvados pateikimo“ gautą Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektą (toliau – Projektas).

Vertinimo tikslas – nustatyti, ar šis Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

Lietuvos Respublikos teisės aktai, Valstybės kontrolės savivaldybės kontrolės ir audito tarnyboms teikiama metodinė medžiaga nereglamentuoja savivaldybės kontrolieriaus savivaldybės tarybai teikiamos išvados formos, turinio ir apimties dėl koncesijų sutarčių projektų vertinimo, todėl rengiant šią išvadą buvo apsiribota atlikti vertinimą teisėtumo požiūriu, t.y. pateiktų dokumentų atitikimo teisės normų privalomiems reikalavimams vertinimu. Koncesijų vertinimui nėra parengtų unifikuotų metodikų, vertinimo metu taikytos dokumentų peržiūros ir analitinės procedūros.

Kontrolės ir audito tarnybos pareiga, remiantis atliktu vertinimu, pareikšti nuomonę apie šio Projekto teisėtumą, o Lazdijų rajono savivaldybės administracija yra atsakinga už Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projekto parengimą.

---

<sup>1</sup> Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 1994-07-07 Nr. I-533 (su vėlesniais pakeitimais) 27 str. 1 d. 4 p.;

<sup>2</sup> Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo 1996-09-10 Nr.I-1510 (su vėlesniais pakeitimais) 28<sup>1</sup> str. 3 d.;

<sup>3</sup> Lazdijų rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos nuostatų, patvirtintų Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2008-12-05 sprendimu Nr. 5TS-645, III sk. 11.11 p.

## PASTEBĖJIMAI

2008 m. gruodžio 5 d. sprendimu Nr. 5TS-660 „Dėl pritarimo Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos tikslingumo“ Lazdijų rajono savivaldybės taryba pritarė Lazdijų hipodromo, esančio Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Buktos k., valdymo ir naudojimo tikslingumui, o 2009 m. buvo paruoštas šio hipodromo modernizavimo ir pritaikymo kompleksiniam turizmo paslaugų teikimui investicijų projektas.

2009 m. birželio 29 d. Lazdijų rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. 5TS-866 „Dėl Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos“ nusprendė koncesiją vykdyti etapais ir patvirtino koncesijos sutarties sąlygas bei jos suteikimo atviro viešo konkurso sąlygas. 2010 metais buvo parengtas techninis projektas ir atlikti statybos darbai. 2010-08-25 ir 2011-08-24 leidinyje „Informaciniai pranešimai“ buvo skelbiamas Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos konkursas, tačiau dalyvių paraiškų nebuvo sulaukta.

Lazdijų rajono savivaldybės administracijos teigimu, siekiant užtikrinti efektyvų Lazdijų hipodromo panaudojimą bei pasikeitus kai kuriems teisės aktams, buvo pradėtas rengti naujas Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektas.

Prieš tai savivaldybės administracija, kaip projektą įgyvendinanti institucija, parengtą galimybių studiją ir partnerystės projektą kartu su prašymu pateikti nuomonę dėl siūlomo įgyvendinti partnerystės projekto finansinių sąlygų ir rizikos paskirstymo tarp partnerystės projekto šalių pateikė Finansų ministerijai ir, atsižvelgdama į pateiktus pasiūlymus, pataisė rengiamą koncesijos sutarties projektą.

Pagal 2013-09-27 parengtą Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektą buvo paskelbtas konkursas, tačiau ir vėl dalyvių paraiškų nebuvo.

Kontrolės ir audito tarnybai 2014-09-04 pateiktas Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektas buvo labai panašus į ankstesnį, išskyrus papildomas nedideles investicijas į arklidžių statybą, teigiant, kad tai turėtų padidinti objekto patrauklumą. Paskelbus konkursą, dalyvių paraiškų vėl nebuvo gauta.

Kontrolės ir audito tarnybai 2015-12-02 Lazdijų rajono savivaldybės administracijos pateiktas Projektas buvo beveik identiškas 2014-09-04 teiktam projektui, išskyrus kai kurių sąlygų ir galimai atsirasiančių (neatsirasiančių) koncesininko įsipareigojimų detalesnį aptarimą, papildomai sudaromą savivaldybės materialiojo turto nuomos sutartį. Paskelbus konkursą, dalyvių paraiškų nebuvo gauta.

Kontrolės ir audito tarnybai 2016 metų lapkričio 28 d. buvo pateiktas 2015-12-02 Projekto pagrindu parengtas ir papildytas bei pasikeitusių teisės aktų reikalavimams adaptuotas Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektas. Deja, paskelbus konkursą, dalyvių paraiškų nebuvo gauta.

2017 m. kovo 14 d. Kontrolės ir audito tarnybai aukščiau minėtu Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus raštu pateiktas Projektas yra visiškai panašus į ankstesnįjį (2016-11-28) Projektą su keletu neesminių pakeitimų, kurie administracijos teigimu turėtų padidinti objekto patrauklumą.

**Apribojimas.** *Vertinimas neapima šio Projekto ekonominės, socialinės naudos visuomenės poreikiams analizės. Vertinimo metu nebuvo atlikta Savivaldybės administracijos šiuo Projektu prisiimamų įsipareigojimų bei koncesininkui suteikiamų teisių ir įgaliojimų finansinė, ekonominė, socialinė analizė ir jų galima įtaka Savivaldybei. Šios funkcijos teisės aktais priskirtos Savivaldybės administracijai (suteikiančiajai institucijai), tad mes vertiname tik šio Projekto sąlygų teisėtumą.*

Įvertinę šį Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektą, galime teigti, kad jis parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymu<sup>4</sup> bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu<sup>5</sup> patvirtintomis Viešojo ir privataus

<sup>4</sup> Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymas, 1996-09-10 Nr. I-1510 (su vėlesniais pakeitimais)

<sup>5</sup> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-11-11 nutarimas Nr. 1480 (su vėlesniais pakeitimais)

sektorius partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklėmis.

*Pažymime, kad mes esame atsakingi už savo nuomonės pareiškimą, o Lazdijų rajono savivaldybės administracija yra atsakinga už šiuo Projektu prisiimamų įsipareigojimų bei Koncesininkui suteikiamų teisių ar įgaliojimų atitikimą viešiesiems interesams.*

### IŠVADA

***Mes pareiškiame, kad, vertindami 2017-03-14 Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus raštu Nr.1-865 „Dėl išvados pateikimo“ gautą Lazdijų hipodromo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projektą, reikšmingų neatitikimų Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytiems reikalavimams nenustatėme.***

Savivaldybės kontrolierius



Arūnas Markūnas