

Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir
būdo keitimo paslaugos teikimo aprašymo

(vardas ir pavardė arba juridinio asmens pavadinimas)

(gyvenamosios vietos/buveinės adresas, telefono Nr.)

Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriui

DĖL žemės paskirties keitimo **PRAŠYMAS**
2023m. balandžio mėn. 27d.

(parengimo vieta)

Prasau pakeisti žemės sklypą kod. Nr. 5905/0006:130
pagr. naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą, būdą -
rekreacinės teritorijos

PRIDEDAMA:

1. NTR registro pažymėjimas
2. žemės sklypo planas
3. _____
4. _____

Pranešimą apie suteiktą paslaugą pageidauju gauti:

Elektroniniu paštu _____

Telefonu _____

Administracijos direktoriaus įsakymą dėl žemės pagrindinės paskirties keitimo (arba atsakymą, nurodant paslaugos nesuteikimo priežastis) pageidauju gauti:

Elektroniniu paštu _____

Paštu _____

Atsiimsiu pats savivaldybės administracijos „vieno langelio“ asmenų aptarnavimo kabinete

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-28 11:25:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1512611

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2012-04-27

Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Beviršių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Beviršių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-2351-1084

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5905/0006:130 Dumblio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.2437 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1312 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1312 ha

Kitos žemės plotas: 0.1125 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 78 Eur

Žemės sklypo vertė: 49 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 160 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-07-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-11-28 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 10206

2013-11-28 Paveldėto turto pasidalijimo sutartis Nr. 10207

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-11-28 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 10206

2013-11-28 Paveldėto turto pasidalijimo sutartis Nr. 10207

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-17

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1775-(14.4.110.)

Plotas: 0.0494 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28

- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1775-(14.4.110.)
 Plotas: 0.2437 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 9.3. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1775-(14.4.110.)
 Plotas: 0.0213 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1775-(14.4.110.)
 Plotas: 0.0145 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MILITA GUDAITYTĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1933
 2016-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1775-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2351-1084, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2012-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
 ministerijos sprendimas Nr. 4S-155
 Įrašas galioja: Nuo 2012-05-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

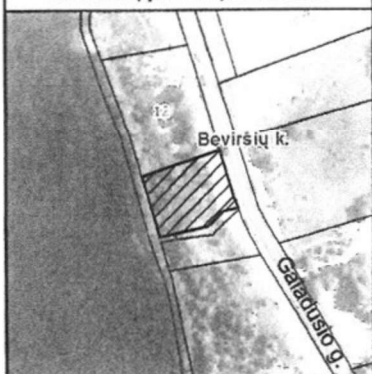
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-28 11:25:35

Dokumentą atspausdino Kadastro
 specialiste

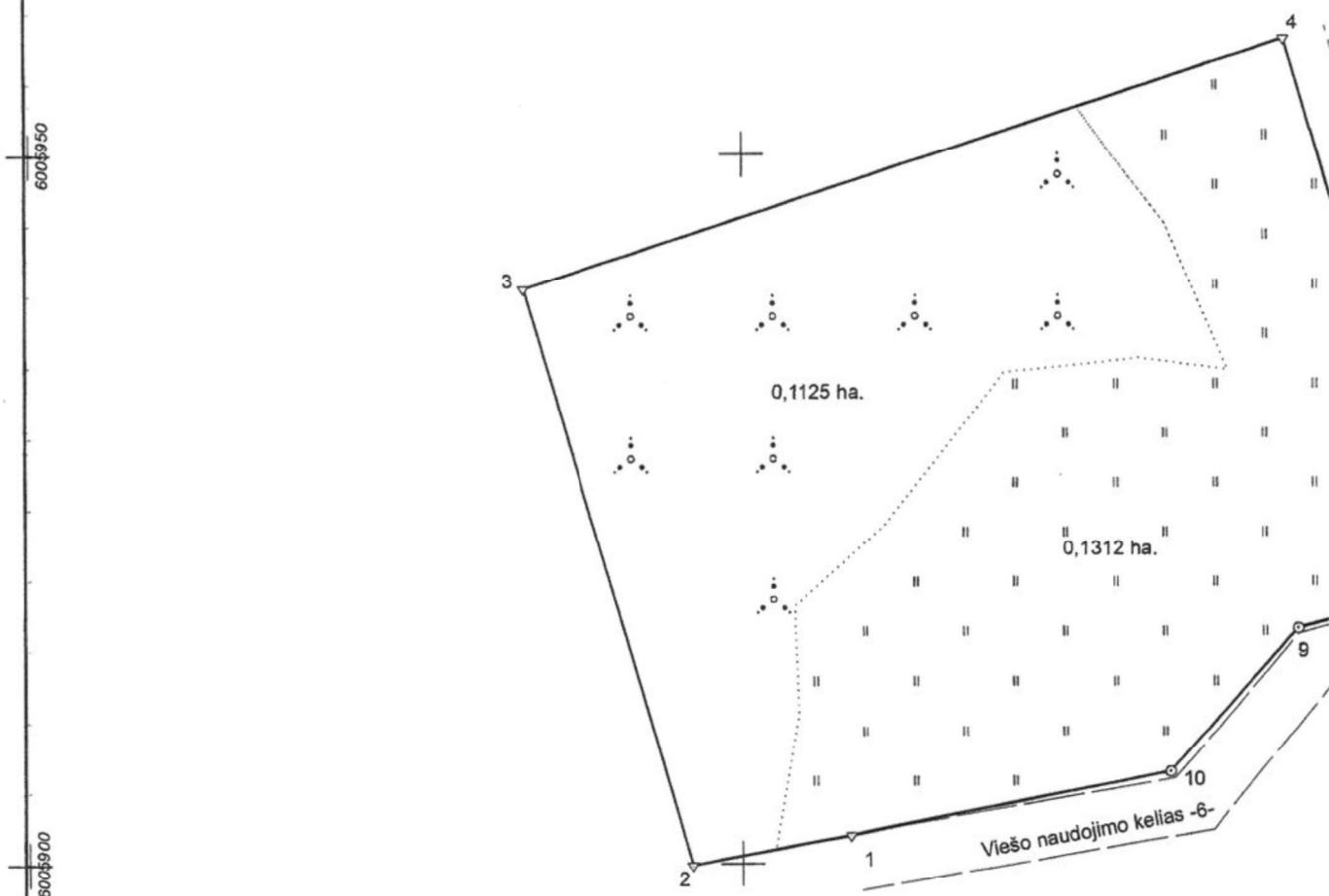


LINA
 SINKEVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPC

Sklypo pl



Linijų ilgiai, m	
1-2	11.38
2-3	42.32
3-4	56.21
4-5	14.86
5-6	18.51
6-7	2.06
7-8	5.21
8-9	11.53
9-10	13.44
10-1	22.77

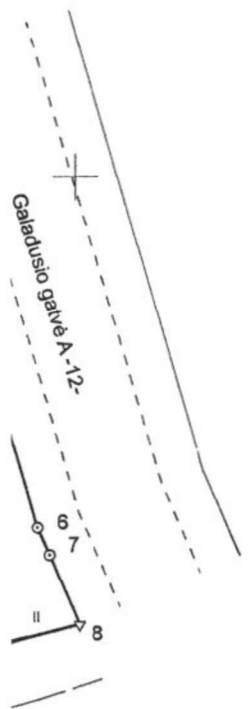
LANAS M 1:500

2437 m²

Kadastro: vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 0 5 0 0 0 6 0 1 3 0	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 873-1
Kaimas (miestelis)	Beviršių k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5998/ 6666: 7	Atlikti kadastriniai matavimai
3-4	5905/ 0006: 123	
4-8	5905/ 7001: 1	Atlikti kadastriniai matavimai
8-10-1		Viešo naudojimo kelias



**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2016 - 10 - 28
(data)
VI Registrų centro Alytaus filialas
Lina Šinkevičienė
(parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m. liepos mėn. 18 d. žemės sklypo paženklिनimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

.....
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Vanda Stankevičienė (parašas) (data) 2016-10-28

Suderino: Lazdijų skyriaus vedėjo pavaduotoja Auksė Gerasimovičienė (parašas) (data) 2016-10-28

UAB "Hanis"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
matininkė	<i>Milita Gudaitytė</i>	MILITA GUDAITYTĖ	2016-09-13



GEO OBJEKTO KODAS: 4400-2351-1084