

Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir
būdo keitimo paslaugos teikimo aprašymo

(vardas ir pavardė arba juridinio asmens pavadinimas)

(gyvenamosios vietos/buveinės adresas, telefono Nr.)

Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriui

PRAŠYMAS

DĖL žemės paskirties keitimo ir adreso keitimo

20 23 m. kovas mėn. 23 d.

Kosliūnė
(parengimo vieta)

Prašau pakeisti žemės sklypo, esančio
Sėrių sen. Pavonaiščių km. (5838/0040:75)
naudojimo paskirtį žemės ūkio įklotą nustatant
naudojimo būdą užsienio teisėjų ir arklėd.
adresų. Pridedama NTR išrašų.

PRIDEDAMA:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Pranešimą apie suteiktą paslaugą pageidauju gauti:

Elektroniniu paštu _____
Telefonu _____

Administracijos direktoriaus įsakymą dėl žemės pagrindinės paskirties keitimo (arba
atsakymą, nurodant paslaugos nesuteikimo priežastis) pageidauju gauti:

Elektroniniu paštu _____
Paštu _____
Atsiimsiu pats savivaldybės administracijos „vieno langelio“ asmenų aptarnavimo kabinete

(pareigos)

[parašas]
(parašas)

(vardas ir pavardė)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-30 13:55:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **59/999**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1997-01-21**
Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Baraučiškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Baraučiškės k.
Unikalus daikto numeris: **5938-0010-0075**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5938/0010:75 Seirijų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.6000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5650 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.5650 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.0910 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**
Kitos žemės plotas: **0.0350 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **492 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-01-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-11-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [redacted]
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5938-0010-0075, aprašytas p. 2.1.**
įregistravimo pagrindas: **2010-02-01 Dovanojimo sutartis Nr. 650**
įrašas galioja: **Nuo 2010-02-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5938-0010-0075, aprašytas p. 2.1.**
įregistravimo pagrindas: **2010-02-01 Dovanojimo sutartis Nr. 650**
įrašas galioja: **Nuo 2010-02-20**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5938-0010-0075, aprašytas p. 2.1.**
įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.60 ha**
įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5938-0010-0075, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų
įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr.
3D-711
Plotas: 0.60 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMATAVIMAI", a.k. 300899536
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5938-0010-0075, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-453
Licencija Nr. G-870-(909)
Įrašas galioja: Nuo 2010-01-05

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5938-0010-0075, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-14 Apskritis viršininke (įsakymas Nr. Ž-3683-(1.3.)
Įrašas galioja: Nuo 2010-01-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Alytaus klientų
aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

REGISTRAS
CENTRAS
VIRGINIJA GABRIENĖ