

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**Dėl patalpų, ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto, skirto maisto gamybai, nuomos ir VŠĮ Lazdijų socialinių paslaugų centro socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugų teikimo**

2022 m. liepos 28 d. Nr. 34-1185

Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punktu bei 8 dalimi ir atsižvelgdama į viešosios įstaigos Lazdijų socialinių paslaugų centro 2022-07-27 raštą Nr. SPCS-309 „Dėl patalpų ir turto nuomos“ ir 2022-07-27 raštą Nr. SPCS-310 „Dėl turto nuomos kainų paskaičiavimo“, Lazdijų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti viešajai įstaigai Lazdijų socialinių paslaugų centrui išnuomoti viešo konkurso būdu 3 metų laikotarpiui Socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugoms teikti šį įstaigai nuosavybės teise priklausantį turtą:

1.1. 53,69 m<sup>2</sup> ploto patalpas, skirtas maisto gamybai, su pagalbinėmis patalpomis Nr. 1-18, 1-19, 1-22, 1-23, 1-24 pastate 2A2p (unikalus Nr. 5993-6000-3021), esančiame Lazdijuose, Kauno g. 8;

1.2. ilgalaikį materialųjį turtą pagal 1 priedą;

1.3. trumpalaikį materialųjį turtą pagal 2 priedą.

2. Nustatyti šio sprendimo 1 punkte nurodytų:

2.1. patalpų pradinį nuompinigių dydį – 108,99 Eur per vieną mėnesį;

2.2. ilgalaikio materialiojo turto pradinį nuompinigių dydį – 170,73 Eur per vieną mėnesį;

2.3. trumpalaikio materialiojo turto pradinį nuompinigių dydį – 6,64 euro per vieną mėnesį.

3. Įpareigoti viešosios įstaigos Lazdijų socialinių paslaugų centro direktorių:

3.1. organizuoti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto nuomos ir Socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugų teikimo viešą konkursą;

3.2. pasirašius patalpų nuomos sutartį su viešą konkursą laimėjusiu dalyviu, nuomos sutartį įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

4. Nustatyti, kad patalpų, ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto, skirto maisto gamybai, nuomos bei Socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugų teikimo konkurso dokumentuose turėtų būti numatytos šios sąlygos:

4.1. negali būti keičiama išnuomojamų patalpų paskirtis;

4.2. įmonei nuomininkei, pagerinusiai išsinuomotą turtą, už turto pagerinimą neatlyginama;

4.3. įmonė nuomininkė privalo naudoti nuomojamas patalpas, trumpalaikį ir ilgalaikį materialųjį turtą pagal paskirtį, išskirtinai tik Socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugų teikimui, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

4.4. įmonė nuomininkė moka už nuomojamų patalpų šildymą, vietinę rinkliavą už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą, už nuomojamose patalpose sunaudotą elektros energiją, šaltą, karštą vandenį bei nuotekas pagal nuomotojo pateiktas sąskaitas, per 20 kalendorinių dienų pervedant pinigus į nurodytą sąskaitą;

4.5. įmonė nuomininkė, sutartyje nustatytu laiku nesumokėjusi nuompinigių, moka 0,05 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną;

4.6. įmonė, norinti teikti Socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugas, turės pati apsirūpinti trūkstama įranga, reikalinga maisto gamybai.

5. Nustatyti, kad šis sprendimas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui, adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams, adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Ausma Miškinienė

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos  
2022 m. liepos d.  
sprendimo Nr.  
1 priedas

**VIEŠAJAI ĮSTAIGAI LAZDIJŲ SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRUI NUOSAVYBĖS  
TEISE PRIKLAUSANČIO ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO, IŠNUOMOJAMO  
SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ GYVENTOJŲ MAITINIMO PASLAUGOMS TEIKTI,  
SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Inventorinis Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Įsigijimo vertė, Eur</b>
1.	1261098	Elektroninės svarstyklės	378,48
2.	1261099	Šaldytuvas RC400	841,06
3.	1261100	Šaldytuvas RC400	841,06
4.	1261103	Daržovių pjaustymo mašina	630,79
5.	1261104	Nerūdijančio plieno stalas su plautuve	367,96
6.	1261105	Elektrinė mėsmalė	644,81
7.	1261106	Nerūdijančio plieno stalas su plautuve	304,88
8.	1261107	Planetarinis mikseris	550,19
9.	1261108	Konvekcinė krosnis	3802,28
10.	1261110	Gaubtas EGSL 22/10+FG	770,97
11.	1261111	Šaldytuvas RC400	841,06
12.	1261112	Marmitas	770,97
13.	1261113	Indų plovimo mašina FAST161	1850,32
14.	1261114	Nerūdijančio plieno stelažas ESTEL	295,77
15.	1261115	Rūbų spintelė SUM330W	376,72
16.	1261126	Šaldiklis	390,99
<b>Iš viso</b>			<b>13658,31</b>

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos  
2022 m. liepos d.  
sprendimo Nr.  
2 priedas

**VIEŠAJAI ĮSTAIGAI LAZDIJŲ SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRUI NUOSAVYBĖS  
TEISE PRIKLAUSANČIO TRUMPALAIKIO MATERIALIOJO TURTO,  
IŠNUOMOJAMO SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ GYVENTOJŲ MAITINIMO  
PASLAUGOMS TEIKTI, SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Kiekis, vnt.</b>	<b>Įsigijimo vertė, Eur</b>
1.	Termopadėklai Melform TS60	36	3941,15
2.	Termopadėklų neštuvai ESNES	2	297,91
3.	Nerūdijančio plieno stalas su lentyna	1	161,20
4.	Spinta maisto saugojimui	2	350,44
5.	Nerūdijančio plieno stalas su plautuve	1	259,33
6.	Spaudiminis dušas su maišytuvu	2	469,59
7.	Nerūdijančio plieno stelažas ESTEL8/6/18	2	476,60
8.	Nerūdijančio plieno stalas su plautuve	1	269,84
9.	Nerūdijančio plieno stalas su lentyna	2	353,24
10.	Nerūdijančio plieno stalas su lentyna	1	273,34
11.	Nerūdijančio plieno intarpas	1	180,13
12.	Nerūdijančio plieno stalas su stumdomomis durimis	1	210,26
13.	Dviguba lentyna	1	149,64
14.	Nerūdijančio plieno stalas su plautuve	1	217,27
15.	Surenkamas vežimėlis	2	353,24
<b>Iš viso</b>		<b>56</b>	<b>7963,18</b>